

Protokół Nr 29/2022

zdalnego posiedzenia

Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 20 kwietnia 2022 r.

1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji, p. Jan Bobek otworzył zdalne posiedzenie Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego i przywitał członków Komisji, a także pozostałych uczestników posiedzenia. Następnie sprawdził obecność oraz stwierdził wymagane quorum.

Obecni członkowie Komisji:

1. p. Bobek Jan – Przewodniczący Komisji,
2. p. Andruszkiewicz Jolanta,
3. p. Chyl Marek,
4. p. Gorczyca Stanisław,
5. p. Pawlik Jacek,
6. p. Piwowarczyk Marcin,
7. p. Słoma Jarosław.

Goście uczestniczący w posiedzeniu Komisji:

p. Marcin Kazimierczuk, Zastępca Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR w Olsztynie.

2. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji poinformował, że członkowie Komisji otrzymali porządek posiedzenia. Następnie zapytał, czy są uwagi do otrzymanego porządku. W związku z brakiem uwag zarządził głosowanie nad jego przyjęciem.

Za przyjęciem porządku posiedzenia głosowało 6 członków Komisji, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Przyjęty porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Informacja o stanie zagospodarowania gruntów rolnych w województwie warmińsko-mazurskim.
4. Zaopiniowanie materiałów na XXXVII sesję Sejmiku, w tym:
 - projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminom w formie dotacji celowej na realizację zadań własnych gmin w ramach konkursu „Aktywna Wieś Warmii, Mazur i Powiśla” w 2022 roku,
 - projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminom w formie dotacji celowej na realizację zadań własnych gmin w ramach konkursu „Małe Granty Sołeckie Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego” w 2022 roku.
5. Sprawy różne i wolne wnioski.
6. Zatwierdzenie Protokołu nr 28/2022 z 23 marca 2022 r.
7. Zakończenie posiedzenia.

3. Informacja o stanie zagospodarowania gruntów rolnych w województwie warmińsko-mazurskim.

Przewodniczący Komisji poprosił o przedstawienie ww. informacji Zastępcę Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR w Olsztynie, p. Marcina Kazimierczuka.

Zastępca Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR w Olsztynie, p. Marcin Kazimierczuk omówił, w odniesieniu do roku 2021, obrót gruntami rolnymi Skarbu Państwa w zakresie sprzedaży, dzierżawy, a także poruszył kwestie prawa pierwokupu przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa na mocy ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.

Na wstępie p. Marcin Kazimierczuk wyjaśnił, że każdy z oddziałów terenowych KOWR ma wyznaczony areal, ustalony przez Dyrektora Generalnego KOWR, który w danym roku powinien sprzedać. Dodał, że w 2021 roku plan sprzedaży Oddziału Terenowego KOWR w Olsztynie wynosił 540 ha i został zrealizowany w całości (sprzedano ogółem 656,50 ha).

Następnie omówił kwestię prawa pierwszeństwa zakupu ziemi przez rolników, którzy są dzierżawcami KOWR, wskazując, że po 3 latach nienagannej dzierżawy rolnik może złożyć wniosek o wykup dzierżawionego gruntu. Zaznaczył, że po spełnieniu określonych warunków, za zgodą Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, grunty są sprzedawane w celu powiększenia gospodarstwa rolnego.

W tym miejscu p. Marcin Kazimierczuk wspomniał, że średnia cena gruntów rolnych w 2021 roku wynosiła w województwie warmińsko-mazurskim około 42 tys. zł/ha, natomiast średnia cena gruntów nierolnych to 32 zł/m².

Ponadto zwrócił uwagę, że sprzedaż gruntów Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa reguluje ustawa o zakazie sprzedaży gruntów rolnych o powierzchni powyżej 2 ha. Wyjaśnił, że na sprzedaż gruntu, który arealem przekracza 2 ha, KOWR każdorazowo musi uzyskać zgodę Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Kolejno p. Marcin Kazimierczuk omówił kwestię wydzierżawiania gruntów rolnych. Poinformował, że w 2021 roku Oddział Terenowy KOWR w Olsztynie, w ramach nowych umów, wydzierżawił około 5,5 tys. ha gruntów oraz przedłużył dzierżawę na areal wielkości 10,5 tys. ha. Wspomniał, że średnia powierzchnia dzierżawy wyniosła około 14 ha, a średni czynsz w 2021 roku za 1 ha wyniósł w województwie warmińsko-mazurskim ponad 10 decyton.

W dalszej części wystąpienia p. Marcin Kazimierczuk wskazał, że poza sprzedażą i dzierżawą ziemi, na mocy ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, KOWR ma prawo dokonywać zakupu gruntów rolnych korzystając z pierwszeństwa zakupu. Przyznał, że jeżeli grunt jest atrakcyjny dla Skarbu Państwa, niejednokrotnie podejmowana jest decyzja o jego zakupie. Zaznaczył także, że kierując się chęcią zakupu gruntów w ramach ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, analizowanych jest wiele aspektów, m.in. cena gruntu, klasa bonitacyjna, rozłóg, bliskość do innych gruntów KOWR czy dostęp do drogi publicznej. Dodał, że jedną z ważniejszych kwestii mających wpływ na decyzję o zakupie, jest zapotrzebowanie na grunty rolne na danym terenie. Ponadto wytłumaczył, że pracownicy, najczęściej sekcji zamiejscowych Oddziału Terenowego KOWR w Olsztynie, wizytują grunty, które są przedmiotem zainteresowania i przygotowują stosowny raport. Na podstawie powyższych informacji wydawana jest decyzja o skorzystaniu z prawa pierwokupu.

Kontynuując p. Marcin Kazimierczuk podał, że w 2021 roku w ramach ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, Oddział Terenowy KOWR w Olsztynie nabył około 1700 ha, które zwiększyły zasób gruntów rolnych Skarbu Państwa w województwie warmińsko-mazurskim. Zwrócił uwagę, że zakupione grunty są przeznaczone na dzierżawę dla rolników, którzy zgłaszają zapotrzebowanie na grunty rolne w celu zwiększenia areалу rodzinnego gospodarstw rolnych.

Na zakończenie wymienił gminy w województwie warmińsko-mazurskim, w których Oddział Terenowy KOWR w Olsztynie zakupił grunty rolne w 2021 roku.

Przewodniczący Komisji podziękował Zastępcy Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR w Olsztynie, p. Marcinowi Kazimierczukowi za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

Przewodniczący Komisji zapytał, jakie są powody sprzedaży KOWR-owi gruntów rolnych przez rolników.

Zastępca Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR w Olsztynie, p. Marcin Kazimierczuk wskazał kilka powodów. Zwrócił m.in. uwagę, że środowisko wiejskie jest hermetyczne, ludzie znają się od pokoleń i w przypadku osoby, która ma zamiar przejść na emeryturę, a nie chce konfliktować sąsiadów chcących nabyć te grunty, wybiera opcję ich sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa. Ponadto dodał, że częstym powodem jest także podeszły wiek i związane z nim trudności w prowadzeniu gospodarstwa rolnego.

Radna Jolanta Andruszkiewicz zapytała o wysokość oprocentowania kredytów w przypadku kupna gruntów rolnych od KOWR.

Zastępca Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR w Olsztynie, p. Marcin Kazimierczuk odpowiedział, że musiałby poprosić o taką informację pion finansowo-księgowy, który zajmuje się naliczaniem odsetek w przypadku zakupu przez rolnika gruntów rolnych od KOWR.

Przewodniczący Komisji zapytał o działanie KOWR w sytuacji, gdy rolnik będzie chciał sprzedać las lub grunt, np. pod zalesienie.

Zastępca Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR w Olsztynie, p. Marcin Kazimierczuk wyjaśnił, że w powyższym przypadku decyduje status gruntu, tj. jeżeli w rejestrze gruntów działka figuruje jako działka leśna czyli tzw. Ls, to pierwszeństwo zakupu mają Lasy Państwowe.

Przewodniczący Komisji podziękował Zastępcy Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR w Olsztynie, p. Marcinowi Kazimierczukowi za udzielenie odpowiedzi.

4. Zaopiniowanie materiałów na XXXVII sesję Sejmiku:

- **projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminom w formie dotacji celowej na realizację zadań własnych gmin w ramach konkursu „Aktywna Wieś Warmii, Mazur i Powiśla” w 2022 roku;**

Przewodniczący Komisji poprosił Dyrektora Departamentu Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa, p. Jarosława Sarnowskiego o omówienie powyższego projektu uchwały.

Dyrektor Departamentu Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa, p. Jarosław Sarnowski poinformował, że w konkursie „Aktywna Wieś Warmii, Mazur i Powiśla” w 2022 roku dofinansowanie otrzymują zadania zgłoszone przez gminy i realizowane w sołectwach biorących udział w programie pod nazwą Odnowa Wsi Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Następnie dodał, że konkurs jest realizowany ze środków finansowych budżetu samorządu województwa i ma na celu m.in. zachowanie dziedzictwa kulturowego, w tym utrzymanie oraz rozwijanie krajobrazu wiejskiego, a także wzrost atrakcyjności turystycznej obszarów wiejskich. Na zakończenie p. Jarosław Sarnowski poinformował, że podczas tegorocznej edycji konkursu wpłynęło 28 wniosków, z których do dofinansowania zarekomendowano 15 inwestycji na łączną

kwotę 225 tys. zł. Wskazał, że maksymalna wysokość dotacji nie może przekroczyć kwoty 20 tys. zł, przy czym dofinansowanie nie może stanowić więcej niż 50 proc. łącznych kosztów przedsięwzięcia.

Przewodniczący Komisji podziękował za omówienie projektu uchwały i zaprosił do zadawania pytań. W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w programie konferencyjnym nad projektem uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminom w formie dotacji celowej na realizację zadań własnych gmin w ramach konkursu „Aktywna Wieś Warmii, Mazur i Powiśla” w 2022 roku.

Za pozytywnym przyjęciem ww. projektu uchwały głosowało 7 członków Komisji, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Uchwała Komisji stanowi załącznik nr 1

- **projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminom w formie dotacji celowej na realizację zadań własnych gmin w ramach konkursu „Małe Granty Sołeckie Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego” w 2022 roku.**

Przewodniczący Komisji ponownie udzielił głosu Dyrektorowi Departamentu Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa, p. Jarosławowi Sarnowskiemu prosząc o przedstawienie kolejnego projektu uchwały.

Dyrektor Departamentu Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa, p. Jarosław Sarnowski poinformował, że w ramach konkursu wnioski mogły składać wszystkie sołectwa z terenu województwa warmińsko-mazurskiego. Wyjaśnił, że ideą przedsięwzięcia jest promowanie działań z zakresu modernizacji terenów wiejskich poprzez wspieranie zadań wpływających na zwiększenie poziomu zaangażowania społeczności lokalnych w sołectwach w województwie warmińsko-mazurskim. Wskazał również, że w 2022 roku w ramach konkursu „Małe Granty Sołeckie Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego” wpłynęło 49, z których dofinansowano 29 zadań na łączną kwotę wynoszącą ponad 472 tys. zł.

Na zakończenie dodał, że maksymalna wysokość dotacji nie może przekroczyć kwoty 20 tys. zł, przy czym dofinansowanie nie może stanowić więcej niż 50 proc. łącznych kosztów przedsięwzięcia.

Przewodniczący Komisji podziękował za omówienie projektu uchwały i otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w programie konferencyjnym nad projektem uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminom w formie dotacji celowej na realizację zadań własnych gmin w ramach konkursu „Małe Granty Sołeckie Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego” w 2022 roku.

Za pozytywnym przyjęciem ww. projektu uchwały głosowało 7 członków Komisji, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Uchwała Komisji stanowi załącznik nr 2

5. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji poinformował, że członkowie Komisji otrzymali zaproszenie do udziału w XXIII Samorządowym Forum Ekologicznym, które odbędzie się w dniach 12-13 maja 2022 roku w Hotelu Zamek Ryn i wskazał, że po posiedzeniu sekretarz Komisji skontaktuje się telefonicznie

z członkami Komisji i poprosi o potwierdzenie udziału w wydarzeniu w celu dokonania zgłoszenia. Dodał, że wyjazd nie odbywa się w formie wyjazdowego posiedzenia Komisji.

Ponadto Przewodniczący Komisji zgłosił, że 23 czerwca br., zgodnie z Planem Pracy Komisji, zostało zaplanowane wyjazdowe posiedzenie Komisji, które odbędzie się w siedzibie Welskiego Parku Krajobrazowego w miejscowości Jeleń. Nadmienił, że tematem przewodnim posiedzenia będzie *Ochrona przyrody i krajobrazu na przykładzie funkcjonowania Welskiego Parku Krajobrazowego*. Poprosił o ewentualne pytania. W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia.

6. Zatwierdzenie Protokołu Nr 28/2022 z 23 marca 2022 r.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są uwagi do Protokołu Nr 28/2022 posiedzenia Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w dniu 23 marca 2022 r.

W związku z brakiem uwag zarządził głosowanie w programie konferencyjnym.

Za pozytywnym przyjęciem ww. Protokołu głosowało 7 Członków Komisji, przeciw - 0, wstrzymało się - 0.

7. Zakończenie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Komisji, p. Jan Bobek podziękował członkom Komisji za udział w obradach. Następnie zamknął zdalne posiedzenie Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w dniu 20 kwietnia 2022 r.

Przewodniczący Komisji

Jan Bobek

Sporządziła:

Beata Kantolak

Załącznik nr 1 do Protokołu Nr 29/2022
posiedzenia Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich,
Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
w dniu 20 kwietnia 2022 r.

Uchwała Nr 29/86/22
Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich,
Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
Sejmiku Województwa Warmińsko - Mazurskiego
z dnia 20 kwietnia 2022 r.

opiniująca projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminom w formie dotacji celowej na realizację zadań własnych gmin w ramach konkursu „Aktywna Wieś Warmii, Mazur i Powiśla” w 2022 roku.

Na podstawie § 31 pkt. 2 Statutu Województwa Warmińsko-Mazurskiego, (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016 r., poz. 4971 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Komisja Rozwoju Obszarów Wiejskich, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Komisji.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Komisji

Jan Bobek

Załącznik nr 2 do Protokołu Nr 29/2022
posiedzenia Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich,
Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
w dniu 20 kwietnia 2022 r.

Uchwała Nr 29/87/22
Komisji Rozwoju Obszarów Wiejskich,
Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
Sejmiku Województwa Warmińsko - Mazurskiego
z dnia 20 kwietnia 2022 r.

opiniująca projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminom w formie dotacji celowej na realizację zadań własnych gmin w ramach konkursu „Małe Granty Sołeckie Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego” w 2022 roku.

Na podstawie § 31 pkt. 2 Statutu Województwa Warmińsko-Mazurskiego, (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016 r., poz. 4971 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Komisja Rozwoju Obszarów Wiejskich, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Komisji.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Komisji

Jan Bobek