

IG-GM.2501.26-30.2019

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO – MAZURSKIEGOogłasza nieograniczony przetarg pisemny ofertowy na najem na czas nieokreślony:

1. Pokoi biurowych, zgodnie z poniższą tabelą:

Nr boksu	Powierzchnia [m ²]	Opis nieruchomości	Forma wynajęcia	Cena wywoławcza za 1 m ² netto
Elbląg, ul. Junaków 3				
1	17,13	Pokoje biurowe położone na parterze budynku o funkcji biurowej. Stan techniczny lokali można podzielić na trzy standardy: 1. Stan techniczny dobry – lokal nr 8 2. Stan techniczny średni – lokale nr 1, 2, 12, 14 3. Stan techniczny słaby – lokale nr 3, 4, 5, 6, 7 Lokale wyposażone w instalacje elektryczną i c.o.	Przetarg pisemny nieograniczony	12,57
2	17,00			12,57
3	16,37			7,49
4	16,77			7,49
5	17,05			7,49
6	17,05			7,49
7	16,98			7,49
8	16,96			17,32
12	16,75			12,57
14	16,98			12,57
Ostróda, ul. Sienkiewicza 13				
31	7,46	Pokoje biurowe położone na II piętrze budynku o funkcji biurowej. Stan techniczny lokali dobry – po remoncie i odnowieniu. Lokale wyposażone w instalacje elektryczną i c.o.	Przetarg pisemny nieograniczony	26,48
32 i 33 połączone	18,62 + 9,67			26,48
38	35,45			26,48

2. Boksów garażowych zgodnie z poniższą tabelą:

Nr boksu	Powierzchnia [m ²]	Opis nieruchomości	Forma wynajęcia	Cena wywoławcza za 1 m ² netto
Olsztyn, ul. Bydgoska 23b				
1	20,67	3 boksy garażowe murowane, wyposażone w instalację oświetleniową.	Przetarg pisemny nieograniczony	12,60
2	20,67			12,60
3	20,67			12,60
Pisz, ul. Warszawska 21				
4	16,60	1 boks garażowy zlokalizowany w zespole garaży.	Przetarg pisemny nieograniczony	12,53

m. Rostek, gm. Gołdap (dz. Nr 154 obręb Jabłońskie)				
2	19,50	2 boksy garażowe murowane. Dojazd/dojście poprzez działkę Nr 147 na zasadach służebności.	Przetarg pisemny nieograniczony	3,00
3	19,50			3,00

Oferty należy składać w sekretariacie Departamentu Infrastruktury i Geodezji Urzędu Marszałkowskiego w Olsztynie przy ul. Głowackiego 17, pok. 210 do dnia **20 lutego 2020 r.** (liczy się data wpływu do departamentu), do godz. **14⁰⁰** w zamkniętych kopertach z dopiskiem na kopercie „oferta – garaże” lub „oferta – pokoje biurowe”.
Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem (89) 51 25 927 lub 51 25 908.
Pokoje biurowe i boksy garażowe są wolne od wszelkich obciążeń i zobowiązań.
Otwarcia ofert dokona Komisja Przetargowa w dniu 21.02.2020 r. o godz. 10⁰⁰.
Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
Pomieszczenia można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu (89) 51 25 927 lub 51 25 908.

Szczegółowe warunki wynajmu regulować będzie umowa najmu zawarta między Wynajmującym a oferentem wybranym w przetargu.
Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia. Oprócz czynszu najmu pomieszczeń oferent będzie zobowiązany do ponoszenia kosztów eksploatacyjnych związanych z utrzymaniem budynku.

Oferta powinna zawierać:

1. Imię i nazwisko, adres lub nazwa i siedziba firmy oferenta,
2. Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
3. Oferowana cenę najmu za 1 m² netto,
4. Datę sporządzenia oferty.

Oferent może złożyć tylko jedną ofertę na każdy boks garażowy.

Osoba ustalona jako najemca zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy najpóźniej w ciągu 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu.